

Ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy, które odbyło się w dniu 21 czerwca 2022 r. w sali konferencyjnej CIS

Wspólnemu posiedzeniu Komisji przewodniczył **Jan Drzazgowski Przewodniczący Rady Gminy**.

Uczestniczyli w nim radni, członkowie poszczególnych Komisji, w liczbie 13 osób. Nieobecni: radna Małgorzata Leszczyńska, radna Beata Wyszyńska.

Ponadto udział wzięli: Wójt Gminy Dariusz Bielecki, z-ca Wójta Mariusz Łempicki, Skarbnik Gminy Kamila Gronczewska, Sekretarz Gminy Bożena Śliwińska i inni – zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia był następujący:

1. Omówienie raportu o stanie Gminy Pomiechówek za 2021 rok.
2. Omówienie projektu Uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pomiechówek.
3. Omówienie projektu Uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej na 2022 r.
4. Omówienie projektu Uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowy Modlin w gminie Pomiechówek.
5. Omówienie projektu Uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Pomiechówek uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniu lub ćwiczeniu.
6. Omówienie projektu Uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022-2025.
7. Omówienie projektu Uchwały w sprawie regulaminu kompleksu rekreacyjnego w Pomiechowie.
8. Omówienie projektu Uchwały w sprawie regulaminu świetlicy wiejskiej w Pomiechówku ulica Wojska Polskiego.
9. Omówienie projektu Uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt oraz maksymalnej kwoty za wyżywienie dziecka w Gminnym Klubie Malucha w Pomiechówku.
10. Omówienie projektu Uchwały w sprawie ustalenia maksymalnego wynagrodzenia dziennego opiekuna, zasad jego ustalania oraz wysokości opłat za pobyt i wyżywienie dziecka u dziennego opiekuna.
11. Sprawy różne.

Do punktu 1.

Agnieszka Kleniewska – z-ca Kierownika Wydziału Projektów Rozwojowych omówiła raport o stanie Gminy Pomiechówek za 2021 rok. Poinformowała, że w tym roku raport

został sporządzony po raz czwarty od wejścia przepisów, które obligują Gminy do wykonania takiego dokumentu. Raport obejmuje podsumowanie działalności Wójta w roku poprzednim, w szczególności realizację programów, strategii, uchwał. Rada Gminy rozpatruje raport na sesji, na której podejmowana jest uchwała absolutoryjna z tym, że raport rozpatrywany jest w pierwszej kolejności. Nad przedstawionym raportem o stanie gminy przeprowadzana jest debata, w której oprócz radnych mogą zabierać głos mieszkańcy, po wcześniejszym zgłoszeniu na piśmie, popartym podpisami co najmniej 20 osób. Takie zgłoszenie składa się najpóźniej w dniu poprzedzającym sesję, podczas której ma być przedstawiony raport. Po zakończeniu debaty nad raportem, Rada Gminy podejmuje uchwałę w sprawie udzielenia Wójtowi Gminy wotum zaufania. W dokumencie tym zawarto główne zadania zrealizowane przez Wójta, pracowników, zgodnie z tymi samymi punktami jak w latach poprzednich, aby można było porównać te dane z wcześniejszymi. Raport składa się z 23 punktów, podzielonych na podpunkty, tj:

1. Wstęp
2. Informacje ogólne
3. Realizacja głównych celów rozwojowych
4. Finanse gminy
5. Spółka komunalna gminy
- 5.1. Pomiechowskie Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „WKRA” Sp. z o. o.
- 5.2. Kino w Pomiechówku
6. Mieszkańcy gminy
7. Ochrona zdrowia
8. Pomoc społeczna
- 8.1. Świadczenia pieniężne
- 8.2. Świadczenia niepieniężne
- 8.3. Usługi opiekuńcze
- 8.4. Domy pomocy społecznej
- 8.5. Dożywianie
- 8.6. Realizacja zadań - Ustawa o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej
- 8.6.1. Asystent rodziny
- 8.6.2. Rodzinna piecza zastępcza
- 8.7. Zadania realizowane w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie
- 8.8. Realizacja świadczeń z Funduszu Alimentacyjnego
- 8.9. Realizacja zadań z ustawy „Pomoc państwa w wychowywaniu dzieci”
- 8.10. Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych
- 8.11. Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii
- 8.12. Realizacja zadania w ramach Programu „Wspieraj Seniora”
- 8.13. Realizacja zadań w ramach programu „Czyste powietrze”.
9. Transport i komunikacja
10. Inwestycyjne zrealizowane
11. Gospodarka mieszkaniowa i komunalna
- 11.1. Nabywanie nieruchomości w 2021 rok
- 11.2. Zbywanie nieruchomości w 2021 roku
- 11.3. Stan nieruchomości na dzień 31 grudnia 2021 r.
- 11.4. Zagospodarowanie gminnego zasobu nieruchomości

- 11.5. Gospodarka mieszkaniowa
- 12. Planowanie przestrzenne
 - 12.1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
 - 12.2 Decyzje lokalizacyjne
- 13. Zabytki gminne
 - 13.1. Gminna Ewidencja Zabytków
 - 13.2. Program Opieki nad Zabytkami Gminy Pomiechówek na lata 2020-2023
- 14. Bezpieczeństwo w gminie
 - 14.1. Policja
 - 14.2. Ochotnicza Straż Pożarna
 - 14.2.1. Pomiechowska Orkiestra Dęta
- 15. Edukacja
 - 15.1. Sieć placówek oświatowych na terenie gminy Pomiechówek
 - 15.2. Zajęcia pozalekcyjne, konkursy, projekty, wycieczki
 - 15.3. Kadra nauczycielska
 - 15.4. Awans zawodowy nauczycieli
 - 15.5. Praca remontowe/doposażenie
 - 15.6. Pomoc materialna dla uczniów
 - 15.7. Finansowanie gminy
 - 15.8. Wyniki egzaminów w roku szkolnym 2020/2021 gmina Pomiechówek
 - 15.9. Stypendium wójta gminy Pomiechówek dla uczniów szczególnie zdolnych
- 16. Gminny Klub Malucha
- 17. Działalność na rzecz ochrony środowiska
 - 17.1. Program ograniczania niskiej emisji
 - 17.2. Program ochrony środowiska dla Gminy Pomiechówek
 - 17.3. Inwentaryzacja źródeł ciepła
 - 17.4. Aktualizacja bazy azbestowej
 - 17.5. Opieka nad bezdomnymi zwierzętami, utylizacja padłych zwierząt
 - 17.6. Prowadzenie systemu gospodarowania odpadami komunalnymi
 - 17.7. Odkomarzanie na terenie gminy
 - 17.8. Nasadzenia
- 18. Działalność Gminnego Ośrodka Kultury
- 19. Działalność Biblioteki
 - 19.1. Zbiory
 - 19.2. Zrealizowane inicjatywy oraz działania kulturalno-edukacyjne:
- 20. Urząd Stanu Cywilnego
- 21. Sprawy administracyjne
- 22. Sołectwa
- 23. Promocja gminy
 - 23.1. Nagrody i wyróżnienia
 - 23.2. Inne działania z zakresu promocji i komunikacji społecznej.

Wójt Dariusz Bielecki podsumował działalność Gminy w nawiązaniu do przedstawionego raportu o stanie Gminy za 2021 r. Dokument ten systematyzuje dane, jego struktura, forma opracowania powoduje przejrzyste przedstawienie funkcjonowania Gminy w roku 2021.

Radna Iwona Sagatyńska nawiązała z pytaniem do Strefy Ekonomicznej. W raporcie pojawił się zapis dotyczący działań promocyjnych oraz kontaktów z inwestorami poprzez Stowarzyszenie

„Invest in New Modlin”. Poprosiła o informacje na temat tego Stowarzyszenia, czy Gmina jest jego członkiem.

Wójt odpowiedział, że wiele Stowarzyszeń, inwestorów i innych podmiotów aktywnie prowadzi promocję tych terenów. Jednym z nich jest wymienione Stowarzyszenie, które funkcjonuje i prowadzi aktywnie promocję tego terenu. Bardzo ważne jest wspieranie tych podmiotów, bo Gmina nie jest w stanie wieloaspektowo zabezpieczyć działania na rzecz inwestorów.

Radna Iwona Sagatyńska zapytała o firmy już działające w Strefie i te, które są zainteresowane działalnością na terenie Strefy.

Wójt wymienił firmy, które już funkcjonują, czyli cukiernia Janczewscy, Sil-Pro Warszawa, palarnia kawy. Eco wipes jest w trakcie budowy, jeszcze w tym roku firma ma zamiar uruchomić działalność. Zainteresowanie tymi terenami jest bardzo duże, podmioty które uczestniczą w procedurze zakupu gruntów od KOWR-u są już na etapie proceduralnym zaawansowanym, jest kilka takich firm, które chcą zafunkcjonować na kilkudziesięciu hektarach. Wójt dodał, że postara się przygotować prognozę na jakiej powierzchni dane podmioty będą funkcjonować i na tej podstawie wyliczyć podatek od nieruchomości i od budowli po to, żeby uświadomić wszystkim jak ważną rolę Strefa będzie pełnić w dochodach Gminy.

Radna Iwona Sagatyńska zapytała, czy „ścieżka zdrowia”, którą zafundowała Gminie PTTK w 2014 roku funkcjonuje.

Wójt odpowiedział, że ścieżka nie funkcjonuje, gdyż urządzenia po kilku latach użytkowania zostały zniszczone, zdewastowane i je zdemontowano.

Radna Iwona Sagatyńska zapytała o wypożyczalnię rowerów i o wykaz sprzętu turystycznego, który posiada Gmina.

Wójt odpowiedział, że wypożyczalnia rowerów działa, a sprzęt jest ewidencjonowany na stanie Gminy.

Punkt 2 i 3 zmiany WPF i zmiany budżetowe omówiła Skarbnik Kamila Gronczewska.

W dochodach dokonano:

1.1. Zwiększenie i zmniejszenia planu na podstawie wykonania dochodów oraz planowanego wykonania na dzień 31.12.2022 r.:

a) zwiększenia:

- rozdział 75023- 20.000,00 zł,
- rozdział 75616- 365.664,00 zł,
- rozdział 75814 – 30.000,00 zł,
- rozdział 75816 – 6.500,00 zł,
- rozdział 85516- 73.120,00 zł.

b) zmniejszenia:

- rozdział 75618 – 3.020.555,40 zł

1.2. Zwiększenie części oświatowej subwencji ogólnej na podstawie pisma Ministra Finansów znak: ST3.4750.17.2022.1g . w wysokości: 437.502,00 zł w związku z ustawą z dnia 24 marca 2022 r. o zmianie ustawy – Karta Nauczyciela.

1.3. Zwiększenie dochodów z tytułu otrzymanej dotacji w ramach ” Narodowego Programu Rozwoju czytelnictwa” w wysokości: 20.000,00 zł – rozdział 80101, 80104 – 3.000,00 zł, 80103 – 4.000,00 zł.

1.4. Zwiększenie dochodów budżetu z tytułu otrzymanego grantu w ramach RPO „Cyfrowa Gmina” z przeznaczeniem na zakup sprzętu komputerowego do Urzędu Gminy Pomiechówek – 99.861,60 zł – rozdział 75023.

1.5. Zwiększenie dochodów budżetu w ramach otrzymanych środków z Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw Mazowsze 2022:

- zagospodarowanie parku zieleni w miejscowości Brody, Brody - Parcele – 10.000,00 zł (90095-2710),
- zagospodarowanie i doposażenie placu zabaw w m. Kikoły na potrzeby mieszkańców sołectwa – 10.000,00 zł (90095-2710),
- zagospodarowanie i doposażenie placu zabaw w m. Błędowo na potrzeby mieszkańców sołectwa – 10.000,00 zł (90095-2710),
- zagospodarowanie i doposażenie placu zabaw w m. Czarnowo na potrzeby mieszkańców sołectwa – 10.000,00 zł (90095-2710),
- zagospodarowanie placu zabaw w m. Nowy Modlin na potrzeby mieszkańców sołectwa – 10.000,00 zł (90095-2710),
- Budowa punktów świetlnych w m. Zapiecki na potrzeby mieszkańców sołectwa – 10.000,00 zł (90015-6300),
- Zagospodarowanie placu rekreacyjnego w m. Pomiechowo na potrzeby mieszkańców sołectwa – 10.000,00 zł (90095-6300).

1.6. Zwiększenie dochodów z tytułu otrzymanych środków na zagospodarowanie terenu gminnego w m. Pomiechówek na cele turystyki, rekreacji, kultury i wypoczynku – 171.817,22 zł.(90095-6257).

1.7. Zmniejszenie dochodów z tytułu aktualizacji harmonogramu realizacji zadań inwestycyjnych w ramach projektu: Rozwój zrównoważonej multimodalnej mobilności w Gminie Pomiechówek i obszarze funkcjonalnym Warszawy oraz zmiany kwalifikowalności podatku VAT w projekcie: Przygotowanie terenów inwestycyjnych w Nowym Modlinie w Gminie Pomiechówek w celu nadania im nowych funkcji społecznych i gospodarczych – razem: 26.291.981,49 zł. (90095-6257,6259).

1.8. Zmiana klasyfikacji budżetowej dochodów z tytułu uzyskanych środków z Funduszu Pomocy dla Ukrainy. Zmiany nie mają wpływu na wynik budżetu.

2. Wydatki.

2.1. Rozdział 60016 – drogi publiczne gminne: zwiększenie: 495.000,00 w tym:

- zakup znaków drogowych, projekt stałej organizacji ruchu, wykonanie progu zwalniającego – 34.000,00 zł,

- zwiększenie wydatków na realizację zadań inwestycyjnych, zadania inwestycyjne:

600	60016	6050	Wykonanie dokumentacji projektowej przebudowy ul. Kupieckiej w m. Pomiechówek	50 000,00
600	60016	6050	Przebudowa chodnika w m. Nowe Orzechowo	20 000,00
600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej w m. Goławice Pierwsze ul. Różana	130 000,00

600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej w m. Wymysły ul. Czereśniowa	25 000,00
600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej w m. Pomiechówek ul. Dojazdowa	30 000,00
600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej w w. Nowe Orzechowo	50 000,00
600	60016	6050	Przebudowa wjazdu do ul. Lipowej	11 000,00
600	60016	6050	Przebudowa drogi gminnej w m. Wójtostwo	100 000,00
600	60016	6050	Wykonanie przepustu drogowego w m. Kikoły	45 000,00

2.3. Rozdział 70005 – gospodarka gruntami i nieruchomościami

- zwiększenie planu – odszkodowanie za grunty przejęte pod drogi - 43.594,00 zł oraz remont sieci elektrycznej w świetlicy wiejskiej w Czarnowie : 5.000,00 zł.

- zwiększenie wydatków na realizację zadań inwestycyjnych, zadania inwestycyjne:

700	70005	6050	Modernizacja i rozbudowa budynku użyteczności publicznej na potrzeby Centrum Rozwoju Regionalnego i Obsługi Inwestora wraz z zagospodarowaniem terenu-aktualizacja kosztorysu	11 070,00
700	70005	6050	Modernizacja systemu kontroli dostępu w budynku użyteczności publicznej w Pomiechówku przy ul. Nasielskiej 3	40 000,00

2.4 Rozdział 70007 – gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminnym

- doprowadzenie wody do budynku komunalnego – 15.000,00 zł.

2.5. Rozdział 75023 – Urzędy gmin:

- zwiększenie wydatków na realizację zadań inwestycyjnych, zadania inwestycyjne:

750	75023	6060	Zakup urządzenia wielofunkcyjnego na potrzeby Urzędu Gminy Pomiechówek	20 787,00
750	75023	6060	Zapewnienie cyberbezpieczeństwa samorządowych systemów informatycznych - zakup sprzętu komputerowego	99 981,60

2.6. Rozdział 75095 – Pozostała działalność - zwiększenie środków na podstawie zaangażowania wydatków – 13.000,00 zł.

2.7. Rozdział 75412 – ochotnicze straże pożarne

- zwiększenie planu – zakup energii elektrycznej- 15.000,00 zł.

2.8. Zwiększenie wydatków w związku z ustawą z dnia 24 marca 2022 r. o zmianie ustawy – Karta Nauczyciela w placówkach oświatowych:

- 80101 – 173.881,00 zł,
- 80103 – 8.973,00 zł,
- 80104 – 46.453,00 zł,
- 80107 – 14.273,00 zł,
- 80115 – 58.000,00 zł,
- 80117 – 3.000,00 zł,
- 80120 – 10.800,00 zł,
- 80149 – 3.055,00 zł,
- 80150 – 33.048,00 zł.

2.8.1. Zwiększenie wydatków z tytułu zakupu energii elektrycznej – 200.000,00 zł – rozdział 80101,

2.8.2. Zwiększenie wydatków z tytułu otrzymanej dotacji w ramach " Narodowego Programu Rozwoju czytelnictwa":

- rozdział 80101 – 25.000,00 zł,
- rozdział 80103 – 5.000,00 zł,
- rozdział 80104 – 3.750,00 zł.

2.8.3. Wydatki inwestycyjne:

801	80101	6050	Adaptacja pomieszczeń na toalety w Szkole Podstawowej w Goławicach Pierwszych	27 600,00
-----	-------	------	---	-----------

2.8.4. Remont dachu w Szkole Podstawowej w Goławicach Pierwszych – 19.300,00 zł.

2.9. Zabezpieczenie wkładu własnego w ramach wypłaty stypendiów socjalnych – 21.297,00 zł.

2.10. Rozdział 85516 – System opieki nad dziećmi w wieku do lat 3.

Wprowadzenie zwiększeń wydatków z tytułu opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 – opiekun dzienny – 109.136,00 zł, w tym na wynagrodzenia i pochodne opiekunów dziennych oraz pozostałe wydatki bieżące.

2.11. Rozdział 90015 – oświetlenie uliczne:

Zwiększenie wydatków budżetu w ramach otrzymanych środków z Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw Mazowsze 2022:

- Budowa punktów świetlnych w m. Zapiecki na potrzeby mieszkańców sołectwa – 20.000,00 zł (90015-6050).

Zwiększenie wydatków inwestycyjnych:

900	90015	6050	Budowa punktów świetlnych na ul. Szkolnej w m. Pomiechówek	60 000,00
-----	-------	------	--	-----------

2.12. Rozdział 90095 – pozostała działalność:

Zwiększenie wydatków budżetu w ramach otrzymanych środków z Mazowieckiego Instrumentu Aktywizacji Sołectw Mazowsze 2022:

- zagospodarowanie parku zieleni w miejscowości Brody, Brody - Parcele – 20.000,00 zł (90095-4210),
- zagospodarowanie i doposażenie placu zabaw w m. Kikoły na potrzeby mieszkańców sołectwa – 20.000,00 zł (90095-4210),
- zagospodarowanie i doposażenie placu zabaw w m. Błędowo na potrzeby mieszkańców sołectwa – 20.000,00 zł (90095-4210),
- zagospodarowanie i doposażenie placu zabaw w m. Czarnowo na potrzeby mieszkańców sołectwa – 20.000,00 zł (90095-4210),
- zagospodarowanie placu zabaw w m. Nowy Modlin na potrzeby mieszkańców sołectwa – 20.000,00 zł (90095-4210),
- Zagospodarowanie placu rekreacyjnego w m. Pomiechowo na potrzeby mieszkańców sołectwa – 20.000,00 zł (90095-6050).

Nowe zadanie inwestycyjne:

900	90095	6057 6059	Zagospodarowanie terenu gminnego w m. Pomiechówek na cele turystyki, rekreacji, kultury i wypoczynku	373 497,23
-----	-------	--------------	--	------------

Zwiększenie wydatków na zadania inwestycyjne o kwotę 90.110,15 zł, wydatki po zmianie wynoszą:

900	90095	6050	Budowa świetlicy wiejskiej w m. Wólka Kikolska	93 000,00
900	90095	6050	Budowa świetlicy wiejskiej w m. Kosewko	157 110,15

Usługa wykaszania – 30.000,00 zł (90095-4300)

Remont skweru gminnego – 20.000,00 zł.(90095-4300).

Zakup kos spalinowych – 6.900,00 zł (90095-4210)

Zakup doposażenie placu zabaw w Śniadówku – 15.000,00 zł. (90095-4210).

Na etapie realizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego inwestycji dot. projektu pn.: Rozwój zrównoważonej multimodalnej mobilności w Gminie Pomiechówek i obszarze funkcjonalnym Warszawy wprowadzono zmniejszenia w roku 2022 w planie wydatków inwestycji.

Zakres realizacji inwestycji na rok 2022 :

900	90095	6059	Rozwój zrównoważonej multimodalnej mobilności w Gminie Pomiechówek i obszarze funkcjonalnym Warszawy - przejście na gospodarkę niskoemisyjną	4 447 826,02
		6057		

W uchwale budżetowej rozdysponowano wolne środki jako nadwyżka środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu gminy, wynikające z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych) z przeznaczeniem na:

- pokrycie deficytu budżetu: 1.058.709,59 zł,
- rozchody: 3.461.313,00 zł.

Skarbnik Kamila Gronczewska poinformowała, że w porównaniu do poprzedniej uchwały budżetowej ten budżet jest deficytowy, który wolnymi środkami jest pokrywany. Zmiany są bardzo duże, mające swoje przełożenie na 2023 rok., czyli te środki, które w tym roku nie zostaną zrealizowane w ramach inwestycji dotyczących mobilności są przesuwane na rok 2023. To wynika z zaangażowania prac inwestycyjnych i w roku 2023 wkład własny będzie zabezpieczony na pokrycie tych wydatków. Zmiesza się tak ze stroną dochodową do zbilansowania w rozdz. dot. wpływu z opłaty adiacenckiej kwotą 3 020 555,40 zł w związku z tym, że zmieszane zostaje zadanie inwestycyjne i przełożone do zrealizowania na rok 2023. Dochody bieżące zostają zwiększone o kwotę z tytułu opłaty adiacenckiej.

Pytania:

Radna Dorota Młyńska- Marcinowska zapytała co będzie zrobione na placach zabaw za te 20 000,00 zł.

Wójt wyjaśnił, że wynika to ze szczegółowego wykazu wniosków, bo każdy plac ma inne potrzeby.

Radna Dorota Młyńska – Marcinowska pytała o zakres prac w ramach przebudowy wymienionych dróg. Pytała też o przesunięcie inwestycji mobilności na kolejny rok.

Odpowiedzi udzielił **Wójt**.

Radna Iwona Sagatyńska zapytała o zakres prac do wykonania ulicy Dojazdowej.

Wójt jest to kontynuacja zadań wcześniejszych, chodzi o dokończenie kostki.

Radna Iwona Sagatyńska zapytała o zdanie „budowa centrum rozwoju regionalnego i obsługi inwestora”.

Wójt odpowiedział, że są to zadania, które jeszcze nie mają odzwierciedlenia w budżecie, a będzie ich na około 20 mln zł. Będą to zadania ze złożonych wniosków, m.in. wodno-kanalizacyjne z PROW 5 mln zł, przebudowa Urzędu Gminy, budowa obwodnicy Pomiechówka. Złożono wnioski do różnych źródeł, aby jak najwięcej uzyskać dofinansowania.

Radna Dorota Młyńska – Marcinowska zapytała o sieć kanalizacyjną, gdzie będzie robiona

Wójt wyjaśnił, że na razie będzie robiony odcinek od ulicy Lotników w Pomiechówku i dalej przez drogę krajową w rejonie III fortu do Stanisławowa, początek wsi. Drugi etap pozostaje do rozważenia.

Radna Iwona Sagatyńska zapytała o zagospodarowanie terenu gminnego w Pomiechówku pod turystykę i rekreację – 373 tys. zł.

Wójt odpowiedział, że jest to projekt 2-3 letni ze Związku Gminnego „Zielone Mosty” w ramach konkursu. Chodzi o teren między mostem drogowym i kolejowym w Pomiechówku.

Ad.4

Projekt Uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Nowy Modlin w gminie Pomiechówek omówiła **Wanda Karabin Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Geodezji i Planowania Przestrzennego**.

Poinformowała, że podstawowym dokumentem, który określa możliwość realizacji inwestycji na danym terenie jest plan przestrzenny. Od 2016 roku na terenie Nowego Modlina obowiązują 2 plany przestrzenne, 2 zmiany i 1 rozstrzygnięcie nadzorcze, w sumie 5 dokumentów planistycznych i to jest dla inwestora nieczytelne. Korzystanie z 5 dokumentów, żeby określić przeznaczenie terenu i możliwość na nim inwestowania jest skomplikowane. Dlatego w 2019 roku została podjęta uchwała o sporządzeniu nowego jednolitego planu zagospodarowania przestrzennego dla tego terenu. Na podstawie tej uchwały został opracowany projekt planu, którego celem było ujednolicenie zapisów, wprowadzenie korekty parametrów zabudowy w odpowiedzi na wnioski inwestorów oraz wyznaczenie terenu w pobliżu osiedla Nowy Modlin pod plac zabaw na terenie, które Gmina zamierza pozyskać od KOWR-u.

Procedura planistyczna przebiegała zgodnie z ustawą o planowaniu przestrzennym, projekt planu został uzgodniony ze wszystkimi uprawnionymi instytucjami. Następnie został wyłożony do publicznego wglądu. W okresie wyłożenia wpłynęło 7 uwag, z czego 4 zostały uwzględnione przez Wójta, a 3 zostały przez wnioskodawców wycofane.

Radną Iwonę Sagatyńską zaniepokoił zapis w planie dot. zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego oraz terenów oznaczonych symbolami od ^P do 14P.

Wanda Karabin przyjęła wniosek do wyjaśnienia na sesji.

Wójt Dariusz Bielecki nawiązał do inwestycji, które będą realizowane wyjaśniając na temat stacji uzdatniania wody SUW w Kosewie. Poinformował, że dzisiaj patrząc na rynek, to zadanie oscyluje w granicach 8 mln zł. Na następnej sesji planuje się dołożenie pieniędzy, żeby to zadanie rozpocząć, bo jest ono priorytetowe. Ogłoszono kolejny przetarg z uwagi na wcześniejsze nierozstrzygnięcie ze względu na problemy rynkowe. Zakłada się, że jeżeli ta kwota będzie oscylować w granicach 8 mln to wykonawca zostanie wybrany i prace się rozpoczną. Planuje się, że za rok SUW będzie już funkcjonował. Do 5 mln zł z dotacji z polskiego ładu zostanie zabezpieczona pozostała kwota.

Ad.5

Sekretarz Bożena Śliwińska omówiła projekt Uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników Ochotniczych Straży Pożarnych z terenu Gminy Pomiechówek uczestniczących w działaniach ratowniczych, akcjach ratowniczych, szkoleniu lub ćwiczeniu.

Poinformowała, że przedłożony projekt uchwały dotyczy ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków OSP z terenu gminy Pomiechówek. Obowiązek określenia przez Radę Gminy wysokości ekwiwalentu został nałożony ustawą, która weszła w życie z początkiem br. o ochotniczych strażach pożarnych. Dotychczasowy ekwiwalent kształtował się na poziomie 15 zł za akcje w działaniu ratowniczym i za szkolenia. Propozycja nowej stawki wynosi 20 zł za uczestnictwo w działaniu ratowniczym i 20 zł za uczestnictwo w szkoleniu.

Ad.6

Kierownik OPS Grażyna Drzazgowska omówiła projekt Uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na lata 2022-2025.

Poinformowała, że zgodnie z art. 4¹ ust. 1 pkt 3 ustawy o wychowaniu w trzeźwość i przeciwdziałaniu alkoholizmowi zadania własne gminy obejmują m.in. poprowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej oraz działalności szkoleniowej w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych, przeciwdziałania narkomanii oraz uzależnieniom behawioralnym, w szczególności dla dzieci i młodzieży, w tym prowadzenie pozalekcyjnych zajęć sportowych, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w pozalekcyjnych programach opiekuńczo-wychowawczych i socjoterapeutycznych, wobec tego należało uzupełnić obowiązującą uchwałę o te zadania nałożone na gminą przez ustawodawcę.

Ponadto uznaje się za zasadne, aby Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w Gminie Pomiechówek zawierał rozwiązania mające na celu wsparcie zatrudnienia socjalnego, takiego jak poprzez organizowanie czy finansowanie centrów integracji społecznej i klubów integracji społecznej.

Kwestie te uzupełniono w punkcie 4 ust.3 i dodano w punkcie 4 ust. 6.

Ad.7

Kierownik Wydziału Komunikacji Społecznej i Wydziału Turystyki Agnieszka Ujazda – Miedza przedstawiła projekt Uchwały w sprawie regulaminu kompleksu rekreacyjnego w Pomiechowie.

Ad.8

Sekretarz Gminy Bożena Śliwińska omówiła projekt Uchwały w sprawie regulaminu świetlicy wiejskiej w Pomiechówku ulica Wojska Polskiego.

Zgłoszono wniosek o poprawienie zapisu dot. statusu prawnego, poprzez zmianę Gminy Pomiechówek z właściciela na użytkownika.

Ad.9

Projekt Uchwały w sprawie ustalenia wysokości opłaty za pobyt oraz maksymalnej kwoty za wyżywienie dziecka w Gminnym Klubie Malucha w Pomiechówku omówiła **Inspektor ds. oświaty Marta Zawadzka**.

Proponuje się miesięczną opłatę za pobyt dziecka w Klubie wnoszoną przez rodzica w wysokości 900,00 zł (słownie: dziewięćset złotych 00/100) w wymiarze do 10 godzin dziennie. Proponuje się opłatę za wydłużony pobyt dziecka w Klubie - w szczególnie uzasadnionych przypadkach na wniosek rodzica - (powyżej 10 godzin dziennie) w wysokości 20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych 00/100) za każdą rozpoczętą godzinę opieki w danym dniu.

W przypadku rozpoczęcia lub zakończenia umowy w trakcie miesiąca opłata za pobyt dziecka w Klubie podlega zmniejszeniu proporcjonalnie do ilości dni pobytu w Klubie w danym miesiącu.

Opłata za pobyt dziecka nie obejmuje kosztów wyżywienia dziecka.

Proponuje się maksymalną stawkę dzienną za wyżywienie dziecka w Klubie w wysokości 11 zł (słownie: jedenaście złotych 00/100) na dzień dla dziecka.

W przypadku nieobecności dziecka w Klubie opłata za wyżywienie podlega proporcjonalnemu zwrotowi w wysokości stanowiącej iloczyn dni nieobecności i wysokości dziennej stawki żywieniowej, pod warunkiem poinformowania Kierownika Klubu przez rodziców/ opiekunów prawnych, do godziny 800, najpóźniej w pierwszym dniu nieobecności dziecka

Radna Iwona Sagatyńska zapytała jakie są stawki w takich klubach opieki w okolicznych miejscowościach, bo uważała że 900 zł to bardzo dużo.

Wójt Dariusz Bielecki odpowiedział, że jest kapitał opiekuńczy, czyli środki dokładane z budżetu państwa dla dzieci do lat 3 w wysokości 400 zł miesięcznie. Jeżeli od 900 zł zostanie odjęte 400 zł to realny koszt wyniesie 500 zł. Trzeba też wziąć pod uwagę koszty utrzymania Klubu i dziennego opiekuna, to za 4 miesiące do końca tego roku koszt 110 tys. zł, a dochody z opłaty 73 tys. zł.

Ad.10

Marta Zawadzka omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia maksymalnego wynagrodzenia dziennego opiekuna, zasad jego ustalania oraz wysokości opłat za pobyt i wyżywienie dziecka u dziennego opiekuna.

W związku z tym, że było dużo wniosków o zapisanie dzieci do Klubu Malucha z inicjatywy Wójta zostanie przywrócona forma opieki dziennego opiekuna. W związku z tym konieczne jest ustalenie wynagrodzenia opiekuna dziennego i opłaty za pobyt dziecka w takim punkcie.

Proponuje się opłatę za pobyt dziecka u dziennego opiekuna w formie miesięcznego abonamentu w wysokości 900 zł (słownie: dziewięćset złotych 00/100), opłatę za wydłużony pobyt dziecka u dziennego opiekuna - w szczególnie uzasadnionych przypadkach na wniosek rodzica - (powyżej 10 godzin dziennie) w wysokości 20,00 zł (słownie: dwadzieścia złotych 00/100) za każdą rozpoczętą godzinę opieki w danym dniu.

W przypadku nieobecności dziecka u dziennego opiekuna, opłata za pobyt nie podlega zwrotowi, bez względu na liczbę dni nieobecności.

W przypadku rozpoczęcia lub zakończenia umowy w trakcie miesiąca opłata za pobyt dziecka u dziennego opiekuna podlega zmniejszeniu proporcjonalnie do ilości dni pobytu u dziennego opiekuna w danym miesiącu.

Proponuje się maksymalną stawkę dzienną za wyżywienie dziecka u dziennego opiekuna w wysokości 11 zł (słownie: jedenaście złotych 00/100) na dzień dla dziecka.

W przypadku nieobecności dziecka u dziennego opiekuna opłata za wyżywienie podlega proporcjonalnemu zwrotowi w wysokości stanowiącej iloczyn dni nieobecności i wysokości dziennej stawki żywieniowej, pod warunkiem poinformowania dziennego opiekuna przez rodziców/ opiekunów prawnych, do godziny 800, najpóźniej w pierwszym dniu nieobecności dziecka.

Ad.11

Sprawy różne.

Radna Teresa Cieślińska zgłosiła temat dróg w Kosewie, dosypanie tłucznia – ulica Sosnowa do p. Nowakowskiego, ul. Kasztanowa i ul. Modrzewiowa. Przypomniała też o postawieniu znaku – parking ogólnodostępny przy cukierni w Nowym Modlinie.

Wójt zapewnił, że znak będzie postawiony jak najszybciej, a drogi w ramach bieżących napraw będą zrobione. Odnośnie dróg poinformował, że podjęto decyzję o przeznaczeniu 30 tys. zł na wykaszanie terenów zielonych firmie zewnętrznej. Ekipa gospodarcza zajmie się utrzymaniem placów zabaw, drobnymi remontami i bieżącymi interwencjami w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Zostały też zakupione kose do koszenia dla miejscowości, na razie dla trzech, jeśli są chętne kolejne to powinny zgłosić do urzędu takie zapotrzebowanie.

Radna Teresa Cieślińska poruszyła sprawę pękniętego lustra drogowego, które jest potrzebne, ale nie w takich gabarytach jak było tylko mniejsze. Lokalizacja ul. Jarzębinowa i Truskawkowa w Wymysłach. Zapytała też, czy Gmina otrzymała jakieś pieniądze – dotację na świetlice, place zabaw.

Wójt odpowiedział, że na lipcowej sesji zostanie wprowadzone 2 mln zł na świetlicę Wymysły, teren przy stawie w Kosewie i teren rekreacyjny i boisko w Nowym Modlinie. Jest obietnica, że wniosek w Nowym Modlinie będzie pozytywnie rozpatrzony do końca czerwca w ramach dotacji na tereny popegeerowskie. Z polskiego ładu pieniądze przysły na centrum regionalne.

Radna Wioletta Śliwińska przypomniała o sprawie zasypanych zasuw wodociągowych w Błędowie, koło jej domu i przy nr 27. Zostały one zasypane podczas remontu drogi, radna występuje z wnioskiem o zwrócenie się do właściciela drogi, czyli Powiatu o odszukanie tych zasuw i przywrócenie stanu pierwotnego.

z-ca Wójta Mariusz Łempicki powiedział, że odbyło się spotkanie v-ce Starosty z Zarządem spółki. Rozmawiano i o tym, jakieś działania zostaną podjęte.

Radna Wioletta Śliwińska poruszyła temat hydrantów w Błędowie twierdząc, że nie wszystkie są sprawne, bo jeden z mieszkańców zgłosił, że jak był u niego pożar, to hydrant koło jego budynku nr 17a nie działał, straż musiała jechać gdzieś dalej szukać następnego hydrantu.

z-ca Wójta Mariusz Łempicki poinformował, że wykaz hydrantów posiadają strażacy. Sprawę o której mówiła radna przekaże do Spółki i zostaną podjęte działania.

Radna Wioletta Śliwińska zgłosiła temat wyrównania drogi w Śniadówku do państwa Gołaszewskich.

z-ca Wójta Mariusz Łempicki powiedział, że temat jest znany, droga biegnie przez las, jest ona co jakiś czas wyrównywana.

Radny Dariusz Radwański zapytał o plac zabaw i boisko w Szczypiornie, czy jest to już oddane do użytku.

z-ca Wójta boisko można już użytkować, inwestycja jest zakończona i odebrana. Pozostaje kwestia przewodów elektrycznych średniego napięcia i związany z tym wysoki koszt przebudowy. Działania są prowadzone z zakładem energetycznym w sprawie tej przebudowy.

Radna Teresa Cieślińska poruszyła temat złej jakości wody w Wymysłach. W ostatnim czasie woda była tak brudna, że nie nadawała się do picia, a zrobione pranie w jasnych kolorach zabrudziło się na ciemne. Radna była bardzo zbulwersowana tym stanem rzeczy, przypominała że problem wody o którym mówiła trwa od kilku lat i nic się z tym nie robi. „taka woda to tragedia, słowo „źle” to mało powiedziane. Tak się nie da żyć, ludzie zaczną chorować od tej wody. Wszystko odkładacie na pierwszy plan a woda, która jest podstawą do życia odchodzi na koniec. Trzeba było wszystkie pieniądze zgromadzić na tę inwestycję i zrobić coś z tą wodą, żeby poprawić jej jakość, bo dla mieszkańców najważniejsza jest woda”.

z-ca Wójta Mariusz Łempicki wyjaśnił, że tydzień temu była awaria wodociągu i z tego powodu płynęła zabrudzona woda. Są to sytuacje sporadyczne, zdarza się tak, gdy jest zanik prądu i po awarii, kiedy jest płukanie sieci.

Radna Iwona Sagatyńska zapytała o remonty placów zabaw, czy dużo zostało zrobione.

z-ca Wójta Mariusz Łempicki odpowiedział, że został przeprowadzony przegląd techniczny placów zabaw przez osobę do tego uprawnioną. Pracownicy gospodarczy robią konserwację i drobne naprawy. Planuje się wykonanie tych prac do końca miesiąca.

Radna Teresa Cieślińska ponownie zgłosiła sprawę wymiany monitoringu na placu zabaw w Wymysłach, bo ten który jest nie spełnia swojej roli.

Radna Iwona Sagatyńska poruszyła temat wodociągu do budynku gminnego w Woli Błędowskiej. Zapytała, co jest ujęte w ramach tego zadania.

M. Łempicki odpowiedział, że jest tylko wodociąg i doprowadzenie wody do budynku.

Radna Iwona Sagatyńska zapytała, czy ktoś mieszka lub jest zameldowany w drugim lokalu budynku w Woli Błędowskiej.

Wanda Karabin wyjaśniła, że drugie mieszkanie jest puste, ponieważ 2 lata temu były wyroki Sądu, które nakazywały Gminie wskazanie dla eksmitowanych osób lokali socjalnych. Ten lokal został wskazany dla takiej osoby, a ponieważ komornik ze względu na COVID zawiesił eksmisję to mieszkanie zostało zabezpieczone komorniczo i musi czekać dopóki komornik nie zakończy swoich czynności. Teraz komornicy znów ruszyli do akcji i będą eksmitować. Jeżeli ktoś wcześniej gdzieś uzyskał lokal i nie będzie tam eksmitowany, wtedy lokal ten będzie wolny. Na razie jest wskazany pewnej osobie i nie może być nikomu udostępniony dopóki komornik nie da pisma, że ta osoba nie będzie tam przekwaterowana.

Radna Iwona Sagatyńska poruszyła temat opłat parkingowych i kart mieszkańców w centrum Pomiechówka. Przypomniała, że jak był robiony kompleks rekreacyjny to było mówione, że mieszkańcy nie będą musieli płacić w weekendy za parkowanie. Zapytała, czy są jakieś plany w tym kierunku, bo mija kolejny rok, ludzie miejscowi przyjeżdżają i muszą ponosić opłaty za parking. Czy w planach są jakieś ulgi dla mieszkańców, żeby mogli parkować nieodpłatnie w centrum Pomiechówka.

z-ca Wójta Mariusz Łempicki wyjaśnił, że w tej kwestii trzeba mieć więcej informacji, bo część parkingów jest prowadzona przez spółkę. Są miejsca, gdzie jest wyznaczone parkowanie do 30 minut nieodpłatnie i tam można się zatrzymać.

Skarbnik Gminy Kamila Gronczewska poinformowała, że w związku z wprowadzonymi opłatami na podstawie Zarządzenia Wójta Gmina nie wydatkuje środków na utrzymanie parku. To jest co najmniej pół mln. zł.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:

Inspektor
ds. obsługi rady gminy i kadr
Teresa Leszczyńska

Przewodnicząca Komisji Ochrony Środowiska:

Iwona Sagatyńska